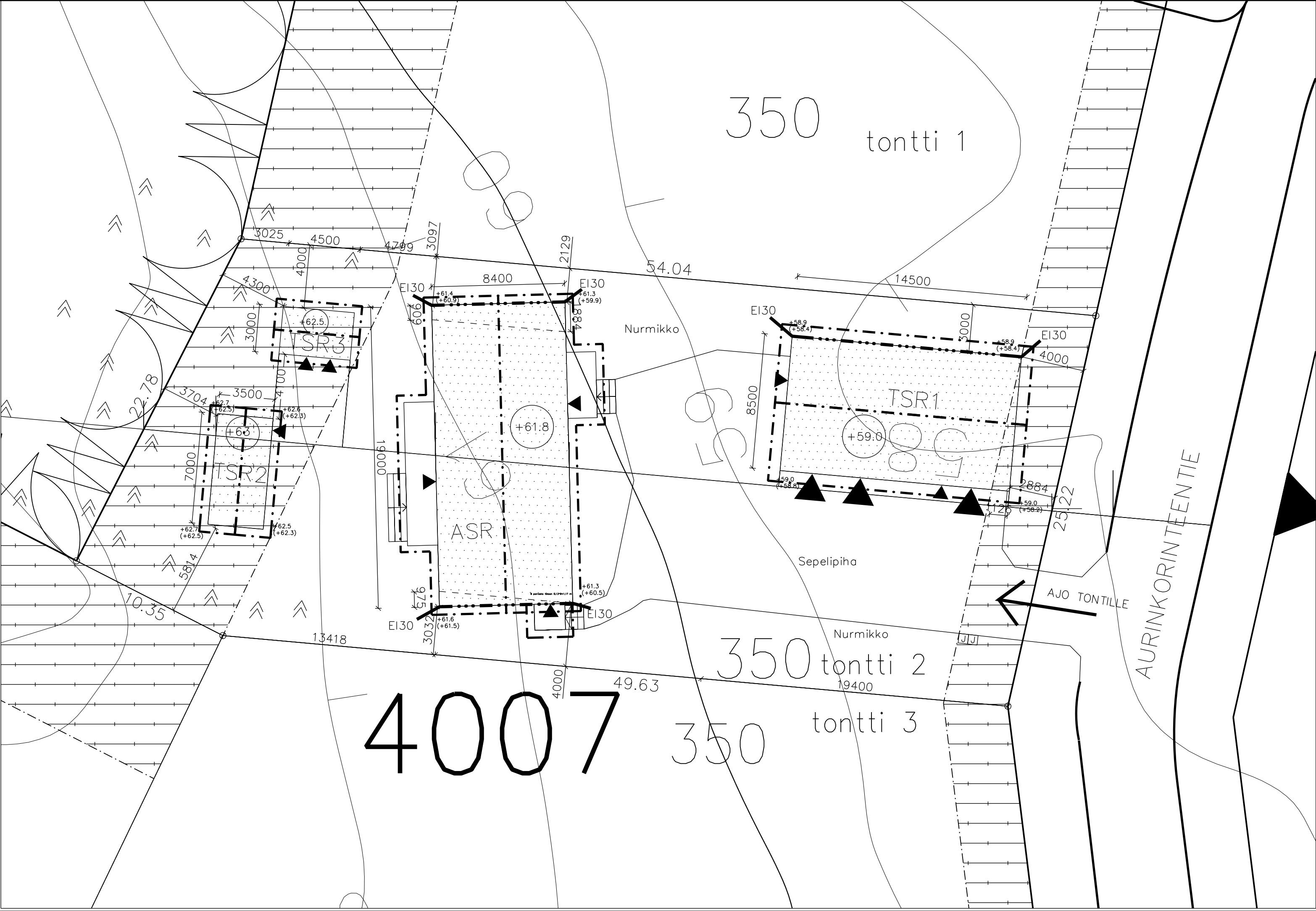




RAKENNUSOIKEUDELLINEN PINTA-ALA					
	TSR 1	TSR 2	TSR 3	ASR	YHTEENSÄ
KERROSALA	—	—	—	160	—
KERROSALA (250 mm)	123	25	14	160	322
HUONEISTOALA	0	0	?	149	
TILAVUUS	?	?	?	610	
PALOLUOKKA	P3	P3	P3	P3	

TON TIN PINTA-ALA	1414
RAKENNUSOIKEUS	350
RAKENNUSOIKEUTTA KÄYTETÄÄN	322
ALI/YLI RAKENNUSOIKEUDEN	28

RAKENNUS LIITETÄÄN KUNNAN VESI-, JÄTEVESI- JA HULEVESIVERKKOON. JÄTTEIDEN KÄSITTELY KUNNAN OHJEIDEN MUKAAN.

PÄÄLÄMMÖNLÄHDE JA ILMATIIVEYS MÄÄRITELLÄÄN RAKENNUSLUPAHAKEMUKSESSA.

PERUSTUKSET GEO- JA RAK-SUUNNITELMIEN MUKAISESTI.

RAKENNUSTEN LOPULLINEN SIJAIN TI JA KORKEUSASEMA MÄÄRITELLÄÄN ALOITUSKOKOUKSESSA, OTTAEN HUOMIOON TIEN KORKEUS, YMPÄRÖIVÄ MAASTO JA LÄHIRAKENNUKSET

POIKKEUKSET:
ASR (asuinrakennus)
Rakennuksen pituus estää sen sijoittamisen tontille siten, että se olisi vähintään neljän metrin etäisyydellä rajoista. Korkeuserojen vuoksi taloa ei voida kääntää toiseen suuntaan. Alle neljän metrin päähän tontin rajasta sijoittuvat päätyrakenteet palosuojaataan EI 30 -vaatimusten mukaisesti Pientalon palokortti (versio H) -ohjeistusta noudattaen.

TSR1 (autosuoja)
Autosuoja sijoitetaan kolmen metrin etäisyydelle tontin 1 rajasta. Rakennuksen alle neljän metrin päähän sijoittuvat rakenteet palosuojaataan EI 30 -vaatimusten mukaisesti Pientalon palokortti (versio H) -ohjeistusta noudattaen.

Rakennuksen Aurinkorinteentien puoleinen pääty ulottuu noin 1,1 metriä istutettavalle alueelle. Koska tien päälle ei tule muita rakennuksia, päädyn palosuojausta ei tarvita.

TSR2 (pihasauna)
Pihasauna sijoittuu kokonaan istutettavalle alueelle, eikä tontilla ole muuta soveltuvaa paikkaa rakennukselle. Sijoitus ei ole häiritsevä, sillä pihasaunaa ei käytetä jatkuvasti.

Puiston puolella rakennuksen toinen nurkka sijoittuu alle neljän metrin etäisyydelle rajasta, mutta palosuojausta ei toteuteta, koska puiston alueelle ei tule rakennuksia.

TSR3 (pihavaja)
Pihavaja sijoittuu kokonaan istutettavalle alueelle, mikä tekee siitä kokonaisuuden kannalta paremman vaihtoehdon kuin etupiha. Sijoitus ei aiheuta häiriötä, sillä pihavajaa käytetään vain satunnaisesti

TUNN. LUKUM. MUUTOS		NIMIM. PVM	
Kaupunginosa/Kylä	Kortteli/Tila	Tontti/Rno	Viranomaisen merkintä
423-2-352	4007	2	
Rakennuksen numero/Rakennusten numerot/Rakennustunnus/Rakennustunnukset			
Rakennustoimenpide	Piirustuslaji	Juokseva no	
Uudisrakennus	Pääpiirustus	1/1	
Rakennuskohde	Piirustuksen sisältö	Mittakaava	
OKT Alikeskikylä Solla	Asema	1:200	
Aurinkorinteentie 3			
21380 Aura			
Suunnittelijan yhteystiedot: yritys, osoite ja puhelinnumero	Työnumero	Piirustuksen tunnus	Muutos
Jussi Lehtisalo jussi.lehtisalo@gmail.com 0500 741192		ARK1	
Vastuullinen suunnittelija: nimi, tutkinto, allekirjoitus ja päiväys	Suunnitteluala	Tiedosto	
Jussi Lehtisalo	19.3.2025	ARK	